

बोली दस्तावेज़

बोली विवरण	
बोली अंतिम तिथि/समय	14-01-2023 14:00:00
बोली खोलने की तारीख/समय	14-01-2023 14:30:00
बोली प्रस्ताव वैधता (अंतिम तिथि से)	30 (दिन)
मंत्रालय/राज्य का नाम	वित्त मंत्रालय
विभाग का नाम	वित्तीय सेवाएं विभाग
संगठन का नाम	राष्ट्रीय आवास बैंक (रा.आ.बैंक)
कार्यालय का नाम	आईएचसी लोधी रोड नई दिल्ली
आइटम श्रेणी	कृपया अंग्रेजी वस्तु विषय का संदर्भ लें
संविदा अवधि	1 माह 1 दिन
बोलीदाता का न्यूनतम औसत वार्षिक कारोबार (3 वर्ष के लिए)	5 लाख
समान सेवा के लिए आवश्यक विगत वर्षों का अनुभव	3 वर्ष
समान की सेवाओं का पिछला अपेक्षित अनुभव	हां
कारोबार के लिए एमएसई छूट	हां
कारोबार के लिए स्टार्टअप छूट	हां
विक्रेता से आवश्यक दस्तावेज़	अनुभव मानदंड, बोलीदाता टर्नओवर, प्रमाणपत्र (एटीसी में अनुरोधित), * यदि कोई बोलीदाता अनुभव/टर्नओवर मानदंडों से छूट की मांग कर रहा है, तो छूट के लिए अपनी पात्रता साबित करने के लिए सहायक दस्तावेज़ खरीदार द्वारा मूल्यांकन के लिए अपलोड किए जाने चाहिए
आरए सक्षम करने के लिए बोली	नहीं
बोली का प्रकार	दो पैकेट बोली
तकनीकी मूल्यांकन के दौरान तकनीकी स्पष्टीकरण के लिए समय की अनुमति	2 दिन
अनुमानित बोली मूल्य	200000
मूल्यांकन पद्धति	कुल मूल्य वार मूल्यांकन

ईएमडी विवरण

आवश्यक	नहीं
--------	------

ईपीएबीजी विवरण

आवश्यक	नहीं
--------	------

विदारक

बोली विभाजन लागू नहीं किया गया है।

एमआईआई अनुपालन

एमआईआई अनुपालन	हां
----------------	-----

एमएसई खरीद वरीयता

एमएसई खरीद वरीयता	हां
-------------------	-----

1. यदि बोलीदाता एमएसएमई नियमों के तहत नवीनतम परिभाषाओं के अनुसार सूक्ष्म या लघु उद्यम है, तो बोलीदाता को "बोलीदाता टर्नओवर" मानदंड और "अनुभव मानदंड" की आवश्यकता से छूट दी जाएगी। यदि बोलीदाता प्रस्तावित उत्पादों का OEM है, तो इसे "OEM औसत टर्नओवर" मानदंडों से भी छूट दी जाएगी। यदि कोई बोलीदाता टर्नओवर/अनुभव मानदंडों से छूट की मांग कर रहा है, तो छूट के लिए अपनी पात्रता साबित करने के लिए सहायक दस्तावेज खरीदार द्वारा मूल्यांकन के लिए अपलोड किए जाने चाहिए।
2. यदि बोलीदाता एक स्टार्टअप है, तो बोलीदाता को गुणवत्ता और तकनीकी विशिष्टताओं को पूरा करने के अधीन "बोलीदाता टर्नओवर" मानदंड और "अनुभव मानदंड" की आवश्यकता से छूट दी जाएगी। यदि बोलीदाता प्रस्तावित उत्पादों का ओईएम है, तो उसे गुणवत्ता और तकनीकी विशिष्टताओं को पूरा करने के अधीन "ओईएम औसत टर्नओवर" मानदंड से भी छूट दी जाएगी। यदि कोई बोलीदाता टर्नओवर/अनुभव मानदंड से छूट की मांग कर रहा है, तो छूट के लिए उसकी पात्रता साबित करने के लिए सहायक दस्तावेज खरीदार द्वारा मूल्यांकन के लिए अपलोड किए जाने चाहिए।
3. पिछले वित्तीय वर्ष के 31 मार्च को समाप्त होने वाले पिछले तीन वर्षों के दौरान बोलीदाता का न्यूनतम औसत वार्षिक वित्तीय कारोबार बोली दस्तावेज में ऊपर बताए अनुसार होना चाहिए। प्रासंगिक अवधि के प्रमाणित लेखापरीक्षित तुलन पत्र के रूप में दस्तावेजी साक्ष्य या प्रासंगिक अवधि के लिए टर्नओवर का विवरण दर्शाने वाले सनदी लेखाकार/लागत लेखाकार से प्राप्त प्रमाण-पत्र बोली के साथ अपलोड किया जाएगा। यदि बोलीदाता के गठन/निगमन की तिथि 3 वर्ष से कम पुरानी है, तो इस मानदंड के लिए गठन की तिथि के बाद पूर्ण वित्तीय वर्षों के संबंध में औसत कारोबार को ध्यान में रखा जाएगा।
4. पिछले वर्षों के अनुभव की आवश्यकता: बोलीदाता के पास किसी भी केंद्रीय/राज्य सरकार के संगठन/पीएसयू/सार्वजनिक सूचीबद्ध कंपनी को समान प्रकार की सेवाएं प्रदान करने के लिए बोली डेटा शीट (बोली खोलने से पूर्व मार्च माह की समाप्ति पर) में उपरोक्त अनुसार वर्षों का अनुभव होना चाहिए। प्रत्येक वित्तीय वर्ष के दौरान सेवाएं प्रदान करने के समर्थन में बोली के साथ अपलोड किए

जाने वाले प्रासंगिक अनुबंधों/आदेशों की प्रतियां।

5. सूक्ष्म और लघु उद्यमों (एमएसई) को खरीद वरीयता: सूक्ष्म, लघु और मध्यम उद्यम मंत्रालय द्वारा जारी किए गए सूक्ष्म और लघु उद्यमों (एमएसई) आदेश, 2012 दिनांक 23.03.2012 के लिए सार्वजनिक खरीद नीति और संबंधित मंत्रालय द्वारा जारी उसके बाद के आदेशों/अधिसूचनाओं में परिभाषित एमएसई को खरीद वरीयता दी जाएगी। यदि बोलीदाता सेवाओं के लिए खरीद वरीयता का लाभ उठाना चाहता है, तो बोलीदाता को प्रस्तावित सेवा का सेवा प्रदाता होना चाहिए। इस संबंध में प्रासंगिक दस्तावेजी साक्ष्य प्रस्तावित सेवा के संबंध में बोली के साथ अपलोड किए जाएंगे। यदि एल-1 एक एमएसई नहीं है और एमएसई सेवा प्रदाता (ओं) ने प्रासंगिक नीति में परिभाषित खरीद वरीयता/प्राइस बैंड के मार्जिन के एल-1+ 15% के भीतर मूल्य उद्धृत किया है, तो 100% ऑर्डर मात्रा ऐसे को प्रदान की जाएगी एमएसई बोलीदाता एल1 बोली मूल्य की स्वीकृति के अधीन है।
6. ऊपर दर्शाए गए अनुमानित बोली मूल्य को पूरी तरह से ईएमडी राशि पर मार्गदर्शन के उद्देश्य से और टर्न ओवर, पिछले प्रदर्शन और परियोजना / पिछले अनुभव आदि से संबंधित पात्रता मानदंड निर्धारित करने के लिए घोषित किया जा रहा है। इसका बोलीदाताओं द्वारा उद्धृत की जाने वाली कीमत पर कोई प्रासंगिकता या प्रभाव नहीं पड़ता है और बोली भागीदारी पर भी कोई प्रभाव नहीं पड़ने वाला है। इसके अलावा, यह 2/7 उद्धृत कीमतों के औचित्य का निर्धारण करने में एक मानदंड के रूप में इस्तेमाल नहीं किया जा रहा है जो खरीदार द्वारा औचित्य के अपने आकलन के आधार पर और बोली/आरए प्रक्रिया में प्राप्त प्रतिस्पर्धी कीमतों के आधार पर निर्धारित किया जाएगा।
7. समान सेवाओं का पिछला अनुभव: बोलीदाता को अनुमानित बोली मूल्य के 80% या अनुमानित बोली मूल्य के 50% में से प्रत्येक के 2 आदेशों का कम से कम एक एकल आदेश या पिछले तीन वर्षों में किसी भी केंद्रीय/राज्य सरकार के संगठन/पीएसयू/सार्वजनिक सूचीबद्ध कंपनी को समान सेवा के लिए अनुमानित बोली मूल्य के 40% में से प्रत्येक के 3 आदेश सफलतापूर्वक निष्पादित/पूरा किया होना चाहिए। खरीदार द्वारा सत्यापन के लिए नाम, पता और ग्राहकों के संपर्क विवरण के साथ समान सेवाओं के पिछले अनुभव के समर्थन में अनुबंधों / कार्य आदेशों और सफल निष्पादन/समापन के दस्तावेजी साक्ष्य की प्रतियां बोली के साथ अपलोड की जाएंगी।
8. महत्वपूर्ण उत्पादों/सेवाओं की आपातकालीन खरीद के कारण सक्षम प्राधिकारी के अनुमोदन से क्रेता द्वारा लघु अवधि की बोली प्रकाशित की गई है।

विज्ञापन सेवा - समाचार पत्र - प्रदर्शन प्रकार विज्ञापन; मुख्य पृष्ठ का कोई भीतरी पृष्ठ; टाइम्स ऑफ इंडिया; अंग्रेजी; सभी संस्करण; काला और सफेद; सामान्य दरें (88)

तकनीकी विनिर्देश

विनिर्देश	मूल्य
मुख्य	
विज्ञापन का प्रकार	डिस्प्ले प्रकार विज्ञापन
विज्ञापन की स्थिति	मुख्य पृष्ठ का कोई भीतरी पृष्ठ
समाचार पत्र के नाम	टाइम्स ऑफ इंडिया
भाषा	अंग्रेजी
संस्करण	सभी संस्करण
रंग	काला और सफेद
प्रस्तावित दर	सामान्य दरें
एडऑन	
अतिरिक्त विवरण	
वितरण तिथि की संभावित सीमा/विज्ञापन के लिए विशिष्ट तिथि	18.01.2023

अतिरिक्त विनिर्देश दस्तावेज़

परेषिती/रिपोर्टिंग अधिकारी

क्र. सं.	परेषिती/ रिपोर्टिंग अधिकारी	पता	वर्ग सेमी में विज्ञापन का आकार/वर्गीकृत पाठ प्रकार के विज्ञापन के मामले में शब्दों की संख्या	अतिरिक्त आवश्यकता
1	प्रमा बसु	110003, भारत पर्यावास केंद्र, कोर - 5ए, तीसरी - 5वीं मंजिल, लोधी रोड, नई दिल्ली	88	<ul style="list-style-type: none"> दिनों की संख्या जिसके लिए विज्ञापन अपेक्षित है : 1

विज्ञापन सेवा - समाचार पत्र - प्रदर्शन प्रकार विज्ञापन; मुख्य पृष्ठ का कोई भीतरी पृष्ठ; टाइम्स ऑफ इंडिया; हिंदी; सभी संस्करण; काला और सफेद; सामान्य दरें (88)

तकनीकी निर्देश

विनिर्देश	मूल्य
-----------	-------

मुख्य

विज्ञापन का प्रकार	डिस्प्ले प्रकार विज्ञापन
विज्ञापन की स्थिति	मुख्य पृष्ठ का कोई भीतरी पृष्ठ
समाचार पत्र के नाम	टाइम्स ऑफ इंडिया
भाषा	हिंदी
संस्करण	सभी संस्करण
रंग	काला और सफेद
प्रस्तावित दर	सामान्य दरें
ऐडऑन	
अतिरिक्त विवरण	
वितरण तिथि की संभावित सीमा/विज्ञापन के लिए विशिष्ट तिथि	18.01.2023

अतिरिक्त विनिर्देश दस्तावेज़

परेषिती/रिपोर्टिंग अधिकारी

क्र.सं .	परेषिती/रिपो टिंग अधिकारी	पता	वर्ग सेमी में विज्ञापन का आकार/वर्गीकृत पाठ प्रकार के विज्ञापन के मामले में शब्दों की संख्या	अतिरिक्त आवश्यक ता
1	प्रमा बसु	110003, भारत	88	<ul style="list-style-type: none"> दिनों की

		पर्यावास केंद्र, कोर - 5ए, तीसरी - 5वीं मंजिल, लोधी रोड, नई दिल्ली		संख्या जिसके लिए विज्ञापन अपेक्षित है : 1
--	--	--	--	---

विज्ञापन सेवा - समाचार पत्र - प्रदर्शन प्रकार विज्ञापन; मुख्य पृष्ठ का कोई भीतरी पृष्ठ; हिंदुस्तान टाइम्स; हिंदी; सभी संस्करण; काला और सफेद; सामान्य दरें (88)

तकनीकी निर्देश

विनिर्देश	मूल्य
-----------	-------

मुख्य

विज्ञापन का प्रकार	डिस्प्ले प्रकार विज्ञापन
विज्ञापन की स्थिति	मुख्य पृष्ठ का कोई भीतरी पृष्ठ
समाचार पत्र के नाम	हिंदुस्तान टाइम्स
भाषा	हिंदी
संस्करण	सभी संस्करण
रंग	काला और सफेद
प्रस्तावित दर	सामान्य दरें
एडऑन	
अतिरिक्त विवरण	
वितरण तिथि की संभावित सीमा/विज्ञापन के लिए विशिष्ट तिथि	17.01.2023

अतिरिक्त विनिर्देश दस्तावेज़

परेषिती/रिपोर्टिंग अधिकारी

क्रं .सं .	परेषिती/ रिपोर्टिंग अधिकारी	पता	वर्ग सेमी में विज्ञापन का आकार/वर्गीकृत पाठ प्रकार के विज्ञापन के मामले में शब्दों की संख्या	अतिरिक्त आवश्यकता
1	प्रमा बसु	110003, भारत पर्यावास केंद्र, कोर - 5ए, तीसरी - 5वीं मंजिल, लोधी रोड, नई दिल्ली	88	● दिनों की संख्या जिसके लिए विज्ञापन अपेक्षित है : 1

विज्ञापन सेवा - समाचार पत्र - प्रदर्शन प्रकार विज्ञापन; मुख्य पृष्ठ का कोई भीतरी पृष्ठ; हिंदुस्तान टाइम्स; अंग्रेजी; सभी संस्करण; काला और सफेद; सामान्य दरें (88)

तकनीकी निर्देश

विनिर्देश	मूल्य
मुख्य	
विज्ञापन का प्रकार	डिस्प्ले प्रकार विज्ञापन
विज्ञापन की स्थिति	मुख्य पृष्ठ का कोई भीतरी पृष्ठ
समाचार पत्र के नाम	हिंदुस्तान टाइम्स
भाषा	अंग्रेजी
संस्करण	सभी संस्करण
रंग	काला और सफेद
प्रस्तावित दर	सामान्य दरें
ऐडऑन	
अतिरिक्त विवरण	
वितरण तिथि की संभावित सीमा/विज्ञापन के लिए विशिष्ट तिथि	17.01.2023

अतिरिक्त विनिर्देश दस्तावेज़

परेषिती/रिपोर्टिंग अधिकारी

क्र. सं.	परेषिती/ रिपोर्टिंग अधिकारी	पता	वर्ग सेमी में विज्ञापन का आकार/वर्गीकृत पाठ प्रकार के विज्ञापन के मामले में शब्दों की संख्या	अतिरिक्त आवश्यकता
1	प्रमा बसु	110003, भारत पर्यावास केंद्र, कोर - 5ए, तीसरी - 5वीं मंजिल, लोधी रोड, नई दिल्ली	88	● दिनों की संख्या जिसके लिए विज्ञापन अपेक्षित है : 1

क्रेता योजित बोली विशिष्ट नियम और शर्तें:

कृपया अंग्रेजी विषय-वस्तु का संदर्भ लें।

अस्वीकरण

कृपया अंग्रेजी विषय-वस्तु का संदर्भ लें।

यह बोली सामान्य नियमों और शर्तों, बोली में निर्धारित शर्तों और मार्केटप्लेस में प्रदान की गई इस सेवा के लिए विशिष्ट सेवा स्तरीय करार द्वारा नियंत्रित होती है। हालांकि, यदि सामान्य नियमों और शर्तों में निर्दिष्ट कोई भी शर्त सेवा स्तर समझौते में निर्धारित शर्तों के विपरीत है, तो यह सामान्य नियमों और शर्तों की शर्तों को रद्द कर देगी।

किसी देश के बोलीदाता से खरीद पर प्रतिबंध के संबंध में जेम जीटीसी खंड 26 के संदर्भ में, जो भारत के साथ भूमि सीमा साझा करता है, किसी ऐसे देश से कोई भी बोलीदाता जो शेरर करता है भारत के साथ एक भूमि सीमा इस निविदा में बोली लगाने के लिए पात्र होगी तभी बोलीदाता सक्षम प्राधिकरण के साथ पंजीकृत होगा। बोली में भाग लेते समय, बोलीदाता को इसका अनुपालन करना होता है और किसी भी झूठी घोषणा और इसका अनुपालन न करना अनुबंध को तत्काल समाप्त करने और कानूनों के अनुसार आगे कानूनी कार्रवाई का आधार होगा।

---धन्यवाद---

***किसी भी विवाद की स्थिति में दस्तावेज का अंग्रेजी संस्करण मान्य होगा।**

XXXXXXXXXXXX