

बोली दस्तावेज

बोली विवरण

बोली विवरण	
बोली समाप्ति तिथि/समय	02-01-2023 17:00:00
बोली खोलने की तारीख/समय	02-01-2023 17:30:00
बोली प्रस्ताव की वैधता (अंतिम तिथि से)	30 दिन
मंत्रालय/राज्य का नाम	वित्त मंत्रालय
विभाग का नाम	वित्तीय सेवा विभाग
संगठन का नाम	राष्ट्रीय आवास बैंक
कार्यालय का नाम	आईएचसी लोधी रोड नई दिल्ली
आइटम श्रेणी	कैंटीन सेवा - कर्मचारी कल्याण मॉडल - शाकाहारी, मांसाहारी; नाश्ता, दोपहर का भोजन, रात का खाना, नाश्ता, पेय पदार्थ; बिल्डिंग परिसर के अंदर (के लिए विशेष कर्मचारी/मरीज/आवास के अन्य कर्मचारियों के लिए)
अनुबंधनकाल	3 साल
बोलीदाता का न्यूनतम औसत वार्षिक कारोबार (3 वर्ष के लिए)	100 लाख
पिछले वर्षों के अनुभव के लिए आवश्यक समान / समान सेवा	3 साल
इसी तरह की सेवाओं का पिछला अनुभव आवश्यक है	हाँ
कारोबार के लिए एमएसई छूट	हाँ
वर्षों का अनुभव और टर्नओवर के लिए स्टार्टअप छूट	नहीं
विक्रेता से आवश्यक दस्तावेज	अनुभव मानदंड, बोली लगाने वाले का टर्नओवर, प्रमाणपत्र (एटीसी में अनुरोध किया गया), अतिरिक्त दस्तावेज 1 (एटीसी में अनुरोध किया गया) *यदि कोई बोलीदाता अनुभव से छूट चाहता है/ टर्नओवर मानदंड, छूट के लिए उसकी पात्रता साबित करने वाले सहायक दस्तावेज खरीदार द्वारा मूल्यांकन के लिए अपलोड किए जाने चाहिए
आरए सक्षम करने के लिए बोली	नहीं
बोली का प्रकार	दो पैकेट बोली
तकनीकी स्पष्टीकरण के लिए अनुमत समय तकनीकी मूल्यांकन के दौरान	2 दिन
अनुमानित बोली मूल्य	3800000
मूल्यांकन पद्धति	कुल मूल्य वार मूल्यांकन
मूल्य दर्शाने वाला वित्तीय दस्तावेज ब्रेकअप आवश्यक है	हाँ

आवश्यक	नहीं
--------	------

### ईपीबीजी विवरण

सलाहकार बैंक	एचडीएफसी बैंक
ईपीबीजी प्रतिशत (%)	3.00
आवश्यक ईपीबीजी की अवधि (महीने)	39

(क). ईएमडी और प्रदर्शन सुरक्षा लाभार्थी के पक्ष में होनी चाहिए, जहां भी यह लागू हो।

### लाभार्थी:

प्रबंधक

आईएचसी लोधी रोड नई दिल्ली, वित्तीय सेवा विभाग, राष्ट्रीय आवास बैंक, वित्त मंत्रालय

(राम नारायण चौधरी)

### विभाजन

बोली विभाजन लागू नहीं किया गया।

### एमएसई खरीद वरीयता

एमएसई खरीद वरीयता	हाँ
-------------------	-----

1. यदि एमएसएमई नियमों के तहत नवीनतम परिभाषाओं के अनुसार बोलीदाता सूक्ष्म या लघु उद्यम है, तो बोली लगाने वाले को गुणवत्ता और तकनीकी विशिष्टताओं की पूर्ति के अधीन "बोलीदाता टर्नओवर" मानदंड और "अनुभव मानदंड" की आवश्यकता से छूट दी जाएगी। यदि बोलीदाता प्रस्तावित उत्पादों का ओईएम है, तो उसे गुणवत्ता और तकनीकी विशिष्टताओं को पूरा करने के अधीन "ओईएम औसत टर्नओवर" मानदंड से भी छूट दी जाएगी। यदि कोई बोलीदाता टर्नओवर/अनुभव मानदंड से छूट की मांग कर रहा है, तो छूट के लिए उसकी पात्रता साबित करने के लिए सहायक दस्तावेज खरीदार द्वारा मूल्यांकन के लिए अपलोड किए जाने चाहिए।
2. पिछले वित्तीय वर्ष के 31 मार्च को समाप्त होने वाले पिछले तीन वर्षों के दौरान बोली लगाने वाले का न्यूनतम औसत वार्षिक वित्तीय कारोबार बोली दस्तावेज में ऊपर बताए अनुसार होना चाहिए। प्रासंगिक अवधि के प्रमाणित लेखापरीक्षित बैलेंस शीट के रूप में दस्तावेजी साक्ष्य या प्रासंगिक अवधि के लिए टर्नओवर का विवरण दर्शाने वाले चार्टर्ड एकाउंटेंट/लागत लेखाकार से प्राप्त प्रमाण-पत्र बोली के साथ अपलोड किया जाएगा। यदि बोलीदाता के गठन/निगमन की तिथि 3 वर्ष से कम पुरानी है, तो इस मानदंड के लिए गठन की तिथि के बाद पूर्ण वित्तीय वर्षों के संबंध में औसत कारोबार को ध्यान में रखा जाएगा।
3. पिछले वर्षों के अनुभव की आवश्यकता: बोलीदाता के पास किसी भी केंद्र/राज्य सरकार के संगठन/पीएसयू/सार्वजनिक को समान प्रकार की सेवाएं प्रदान करने के लिए बोली डेटा शीट (बोली खोलने से पहले मार्च के महीने के अंत में) में दर्शाए अनुसार वर्षों की संख्या का अनुभव सूचीबद्ध कंपनी से होना चाहिए। प्रत्येक वित्तीय वर्ष के दौरान सेवाएं प्रदान करने के समर्थन में बोली के साथ संबंधित अनुबंधों/आदेशों की प्रतियां अपलोड की जानी हैं।
4. सूक्ष्म और लघु उद्यमों (एमएसई) को खरीद वरीयता: सूक्ष्म, लघु और मध्यम उद्यम मंत्रालय द्वारा जारी सूक्ष्म और लघु उद्यमों (एमएसई) आदेश, 2012 दिनांक 23.03.2012 के लिए सार्वजनिक खरीद नीति और संबंधित मंत्रालय द्वारा जारी

इसके बाद के आदेशों/अधिसूचनाओं में परिभाषित एमएसई को खरीद वरीयता दी जाएगी। यदि बोलीदाता सेवाओं के लिए खरीद वरीयता का लाभ उठाना चाहता है, तो बोलीदाता प्रस्तावित सेवा का सेवा प्रदाता होना चाहिए। इस संबंध में प्रासंगिक दस्तावेजी साक्ष्य प्रस्तावित सेवा के संबंध में बोली के साथ अपलोड किए जाएंगे। यदि एल-1 एक एमएसई नहीं है और एमएसई सेवा प्रदाता (ओं) ने प्रासंगिक नीति में परिभाषित खरीद वरीयता/मूल्य बैंड के मार्जिन के एल-1+ 15% के भीतर मूल्य उद्धृत किया है, फिर ऐसे एमएसई बोलीदाता को 100% ऑर्डर मात्रा L1 बोली मूल्य की स्वीकृति के अधीन प्रदान की जाएगी।

5. ऊपर दर्शाए गए अनुमानित बोली मूल्य को पूरी तरह से ईएमडी राशि पर मार्गदर्शन के उद्देश्य से और टर्न ओवर, पिछले प्रदर्शन और परियोजना/पिछले अनुभव आदि से संबंधित पात्रता मानदंड निर्धारित करने के लिए घोषित किया जा रहा है। इसकी कोई प्रासंगिकता या उसके द्वारा उद्धृत किए जाने वाले मूल्य पर असर नहीं है। बोलीदाताओं और बोली भागीदारी पर भी कोई प्रभाव नहीं पड़ने वाला है। इसके अलावा, यह उद्धृत कीमतों की उचितता का निर्धारण करने में एक मानदंड के रूप में उपयोग नहीं किया जा रहा है जो कि खरीदार द्वारा उचितता के अपने मूल्यांकन के आधार पर और बोली/आरए प्रक्रिया में प्राप्त प्रतिस्पर्धी कीमतों के आधार पर निर्धारित किया जाएगा।
6. समान सेवाओं का पिछला अनुभव: बोली लगाने वाले ने अनुमानित बोली मूल्य के 80% के कम से कम एक आदेश को सफलतापूर्वक निष्पादित / पूरा किया हो या अनुमानित बोली मूल्य के 50% प्रत्येक के 2 आदेश या अनुमानित बोली के 40% प्रत्येक के 3 आदेश किसी केंद्रीय/राज्य सरकार के संगठन/पीएसयू/सार्वजनिक सूचीबद्ध कंपनी के लिए पिछले तीन वर्षों में समान सेवा(ओं) के लिए मूल्य अनुबंधों/कार्य आदेशों की प्रतियां और इसी तरह की सेवाओं के पिछले अनुभव के समर्थन में सफल निष्पादन/समापन के दस्तावेजी साक्ष्य के साथ-साथ ग्राहकों के नाम, पता और संपर्क विवरण खरीदार द्वारा सत्यापन के लिए बोली के साथ अपलोड किए जाएंगे।

#### एक्सेल अपलोड आवश्यक:

वित्तीय बोली प्रारूप - अंग्रेजी अनुसार

अतिरिक्त योग्यता / डेटा आवश्यक

अंग्रेजी अनुसार

तकनीकी निर्देश

निर्देश	मूल्य
रसोई गैस शुल्क	क्रेता द्वारा प्रदान किया जाना है
जल प्रभार	सेवा प्रदाता द्वारा प्रदान किया जाना है
बुनियादी फर्नीचर	क्रेता द्वारा प्रदान किया जाना है
सप्ताह में कैटीन के संचालन दिवस	सप्ताह में 6 दिन
खाना पकाने के बरतन	सेवा प्रदाता द्वारा प्रदान किया जाना है
आवश्यक बरतन	सेवा प्रदाता द्वारा प्रदान किया जाना है
कैटीन स्टाफ	सेवा प्रदाता द्वारा प्रदान किया जाना है
वितरण / सेवा शैली	कई बिंदुओं से (कमरे से कमरे तक)
कैटीन स्टाफ के लिए वर्दी	सेवा प्रदाता द्वारा प्रदान किया जाना है
<b>ऐडऑन</b>	
डिस्प्ले शेल्फ	नहीं
स्मार्ट वैडिंग मशीनें	हाँ

कुल जनशक्ति लागत - न्यूनतम मजदूरी के आधार पर	हाँ
<b>अतिरिक्त जानकारिया</b>	
कैंटीन प्रारंभ समय	09:30
कैंटीन समाप्ति समय	18:30

### अतिरिक्त विशिष्टता दस्तावेज

#### परोषिती/रिपोर्टिंग अधिकारी

क्र.सं.	परोषिती/रिपोर्टिंग अधिकारी	पता	प्रति दिन परोसे जाने वाले कर्मचारियों/व्यक्तियों/आगंतुको की कुल संख्या	अतिरिक्त मांग
1	राम नारायण चौधरी	110003, इंडिया हैबिटेट सेंटर, कोर - 5ए, तीसरी - 5वीं मंजिल, लोधी रोड, नई दिल्ली	250	. स्मार्ट वेंडिंग मशीनों की संख्या : 3T कुल कैंटीन स्थान (वर्गफुट में): 200 महीनों में अवधि : 36 माह में कार्य दिवस : 22

### क्रेता द्वारा जोड़ा गया बोली विशिष्ट नियम और शर्तें

#### अंग्रेजी अनुसार

#### अस्वीकरण

क्रेता संगठन में सक्षम प्राधिकरण के अनुमोदन के बाद खरीदार द्वारा अतिरिक्त नियम और शर्तों को शामिल किया गया है। क्रेता संगठन बोली प्रक्रिया पर इन खंडों के प्रभाव, इसके परिणाम और इसके परिणामों के लिए पूरी तरह से जिम्मेदार है, जिसमें इन एटीसी के कारण बोली प्रक्रिया में उत्पन्न होने वाली किसी भी विलक्षणता / प्रतिबंध और तकनीकी विनिर्देश और / या बोली के नियम और शर्तों को नियंत्रित करने के कारण शामिल हैं। क्रेता द्वारा शामिल किया गया कोई भी खंड जैसे निविदा नमूना की मांग करना, एमएसएमई नीति के खिलाफ किसी भी खंड को शामिल करना और मेक इन इंडिया पॉलिसी के लिए वरीयता, किसी भी ब्रांड नाम या विदेशी प्रमाणन को अनिवार्य करना, सामग्री या भुगतान समय सीमा की स्वीकृति के लिए डिफॉल्ट समय अवधि को बदलना व्यय विभाग के ओम द्वारा शासित शून्य और बोली का हिस्सा नहीं माना जाएगा। इसके अलावा किसी भी बाहरी साइट पर प्रकाशित शर्तों का कोई संदर्भ या बाहरी दस्तावेजों/खंडों का संदर्भ भी अशक्त और शून्य होगा। यदि किसी विक्रेता को इन अतिरिक्त खंडों के विरुद्ध या अन्यथा इस बोली के किसी भी पहलू पर कोई आपत्ति/शिकायत है, तो वे जेम पर बोली प्रकाशन के 4 दिनों के भीतर विक्रेता के रूप में लॉग इन करने के बाद विक्रेता डैशबोर्ड में बोली विवरण क्षेत्र में प्रदान की गई प्रतिनिधित्व विंडो का उपयोग करके इसके विरुद्ध अपना प्रतिनिधित्व बढ़ा सकते हैं। खरीदार ऐसे सभी अभ्यावेदनों का जवाब देने के लिए

बाध्य कर्तव्य है और यदि वह ऐसे अभ्यावेदनों का उत्तर देने में विफल रहता है तो उसे बोलियां खोलने की अनुमति नहीं दी जाएगी। साथ ही, जेम बोली/अग्रेषित नीलामी के मामले में निविदा शुल्क/नीलामी शुल्क की वसूली की अनुमति नहीं देता है। एटीसी क्लॉज के माध्यम से निविदा शुल्क / नीलामी शुल्क के भुगतान की मांग करने वाले खरीदार द्वारा किसी भी शर्त को अमान्य एवं शून्य माना जाएगा।

यह बोली सामान्य नियमों और शर्तों, बोली में निर्धारित शर्तों और मार्केटप्लेस में प्रदान की गई इस सेवा के लिए विशिष्ट सेवा स्तर अनुबंध द्वारा नियंत्रित होती है। हालाँकि, यदि सामान्य नियमों और शर्तों में निर्दिष्ट कोई भी शर्त सेवा स्तर समझौते में निर्धारित शर्तों के विपरीत है, तो यह सामान्य नियमों और शर्तों की शर्तों को रद्द कर देगी।

किसी देश के बोलीदाता से खरीद पर प्रतिबंध के संबंध में जीईएम जीटीसी खंड 26 के संदर्भ में, जो भारत के साथ भूमि सीमा साझा करता है, किसी ऐसे देश से कोई भी बोलीदाता जो शेयर करता है भारत के साथ एक भूमि सीमा इस निविदा में बोली लगाने के लिए पात्र होगी तभी बोलीदाता सक्षम प्राधिकरण के साथ पंजीकृत होगा। बोली में भाग लेते समय, बोलीदाता को इसका अनुपालन करना होता है और किसी भी झूठी घोषणा और इसका अनुपालन न करना अनुबंध को तत्काल समाप्त करने और कानूनों के अनुसार आगे कानूनी कार्रवाई का आधार होगा।

---धन्यवाद---

नोट – किसी भी विवाद की दशा में अंग्रेजी मूल पाठ ही मान्य होगा।