

**बोली दस्तावेज**

**बोली विवरण**

बोली समाप्ति तिथि/समय	05-12-2022 17:00:00
बोली खोलने की तारीख/समय	05-12-2022 17:30:00
बोली प्रस्ताव की वैधता (अंतिम तिथि से)	180 दिन
मंत्रालय/राज्य का नाम	वित्त मंत्रालय
विभाग का नाम	वित्तीय सेवा विभाग
संगठन का नाम	राष्ट्रीय आवास बैंक
कार्यालय का नाम	आईएचसी लोधी रोड नई दिल्ली
आइटम श्रेणी	सेवाओं के लिए कस्टम बोली - सदस्यता प्राप्त करना आधारित राष्ट्रीय आवास बैंक में टर्मिनल सेवाएं
अनुबंधनकाल	1 साल
पिछले वर्षों के अनुभव के लिए आवश्यक समान / समान सेवा	3 साल
कारोबार के लिए एमएसई छूट	हाँ
कारोबार के लिए स्टार्टअप छूट	हाँ
विक्रेता से आवश्यक दस्तावेज	अनुभव मानदंड, बोली लगाने वाले का टर्नओवर, प्रमाणपत्र (एटीसी में अनुरोध किया गया), अतिरिक्त दस्तावेज 1 (एटीसी में अनुरोध किया गया) *यदि कोई बोलीदाता अनुभव से छूट चाहता है/ टर्नओवर मानदंड, छूट के लिए उसकी पात्रता साबित करने वाले सहायक दस्तावेज खरीदार द्वारा मूल्यांकन के लिए अपलोड किए जाने चाहिए
आरए सक्षम करने के लिए बोली	नहीं
तकनीकी स्पष्टीकरण के लिए अनुमत समय तकनीकी मूल्यांकन के दौरान	2 दिन
मूल्यांकन पद्धति	कुल मूल्य वार मूल्यांकन
मूल्य दर्शाने वाला वित्तीय दस्तावेज ब्रेकअप आवश्यक है	हाँ

सलाहकार बैंक	भारतीय स्टेट बैंक
ईएमडी राशि	150000

### ईपीबीजी विवरण

सलाहकार बैंक	भारतीय स्टेट बैंक
ईपीबीजी प्रतिशत (%)	3.00
आवश्यक ईपीबीजी की अवधि (महीने)	15

(a). ईएमडी छूट: ईएमडी छूट चाहने वाले बोलीदाता को बोली के साथ जीईएम जीटीसी के अनुसार संबंधित श्रेणी के लिए वैध सहायक दस्तावेज जमा करना होगा। एमएसई श्रेणी के तहत, केवल माल के निर्माता और सेवाओं के लिए सेवा प्रदाता ईएमडी से छूट के लिए पात्र हैं। व्यापारियों को इस नीति के दायरे से बाहर रखा गया है।

(b). ईएमडी और प्रदर्शन सुरक्षा लाभार्थी के पक्ष में होनी चाहिए, जहां भी यह लागू हो।

### लाभार्थी:

#### डीजीएम

आईएचसी लोधी रोड नई दिल्ली, वित्तीय सेवा विभाग, राष्ट्रीय आवास बैंक, वित्त मंत्रालय (सौरव सील)

### विभाजन

बोली विभाजन लागू नहीं किया गया।

- यदि एमएसएमई नियमों के तहत नवीनतम परिभाषाओं के अनुसार बोलीदाता सूक्ष्म या लघु उद्यम है, तो बोली लगाने वाले को गुणवत्ता और तकनीकी विशिष्टताओं की पूर्ति के अधीन "बोलीदाता टर्नओवर" मानदंड और "अनुभव मानदंड" की आवश्यकता से छूट दी जाएगी। यदि बोलीदाता प्रस्तावित उत्पादों का ओईएम है, तो उसे गुणवत्ता और तकनीकी विशिष्टताओं को पूरा करने के अधीन "ओईएम औसत टर्नओवर" मानदंड से भी छूट दी जाएगी। यदि कोई बोलीदाता टर्नओवर/अनुभव मानदंड से छूट की मांग कर रहा है, तो छूट के लिए उसकी पात्रता साबित करने के लिए सहायक दस्तावेज खरीदार द्वारा मूल्यांकन के लिए अपलोड किए जाने चाहिए।
- यदि बोलीदाता एक स्टार्टअप है, तो बोली लगाने वाले को गुणवत्ता और तकनीकी विशिष्टताओं को पूरा करने के अधीन "बोलीदाता टर्नओवर" मानदंड और "अनुभव मानदंड" की आवश्यकता से छूट दी जाएगी। यदि बोलीदाता प्रस्तावित उत्पादों का ओईएम है, तो उसे गुणवत्ता और तकनीकी विशिष्टताओं को पूरा करने के अधीन "ओईएम औसत टर्नओवर" मानदंड से भी छूट दी जाएगी। यदि कोई बोलीदाता टर्नओवर/अनुभव मानदंड से छूट की मांग कर रहा है, तो छूट के लिए उसकी पात्रता साबित करने के लिए सहायक दस्तावेज खरीदार द्वारा मूल्यांकन के लिए अपलोड किए जाने चाहिए।
- पिछले वर्षों के अनुभव की आवश्यकता: बोलीदाता के पास किसी भी केंद्र/राज्य सरकार के संगठन/पीएसयू/सार्वजनिक को समान प्रकार की सेवाएं प्रदान करने के लिए बोली डेटा शीट (बोली खोलने से पहले मार्च के महीने के अंत में) में दर्शाए अनुसार वर्षों की संख्या का अनुभव सूचीबद्ध कंपनी से होना चाहिए। प्रत्येक वित्तीय वर्ष के दौरान सेवाएं प्रदान करने के समर्थन में बोली के साथ संबंधित अनुबंधों/आदेशों की प्रतियां अपलोड की जानी हैं।
- ऊपर दर्शाए गए अनुमानित बोली मूल्य को पूरी तरह से ईएमडी राशि पर मार्गदर्शन के उद्देश्य से और टर्न ओवर, पिछले प्रदर्शन और परियोजना/पिछले अनुभव आदि से संबंधित पात्रता मानदंड निर्धारित करने के लिए घोषित किया जा रहा है।

इसकी कोई प्रासंगिकता या उसके द्वारा उद्धृत किए जाने वाले मूल्य पर असर नहीं है। बोलीदाताओं और बोली भागीदारी पर भी कोई प्रभाव नहीं पड़ने वाला है। इसके अलावा, यह उद्धृत कीमतों की उचितता का निर्धारण करने में एक मानदंड के रूप में उपयोग नहीं किया जा रहा है, जो खरीदार द्वारा उचितता के अपने मूल्यांकन के आधार पर और बोली/आरण प्रक्रिया में प्राप्त प्रतिस्पर्धी कीमतों के आधार पर निर्धारित किया जाएगा।

#### अतिरिक्त योग्यता / डेटा आवश्यक

कस्टम बोली कार्यक्षमता का उपयोग करके खरीद के लिए प्रस्तावित की जा रही परियोजना/सेवाओं के बारे में परिचय: अंग्रेजी अनुसार

काम की दायरा: अंग्रेजी अनुसार

पूर्व योग्यता मानदंड (पीक्यूसी) आदि यदि कोई आवश्यक हो: अंग्रेजी अनुसार

बोली लगाने वाले को निर्देश: अंग्रेजी अनुसार

भुगतान की शर्तें: अंग्रेजी अनुसार

सर्विस लेवल एग्रीमेंट (एसएलए): अंग्रेजी अनुसार

जीईएम उपलब्धता रिपोर्ट (जीएआर): अंग्रेजी अनुसार

जुर्माना: अंग्रेजी अनुसार

परियोजना अनुभव और योग्यता मानदंड आवश्यकता: अंग्रेजी अनुसार

खरीदार की विशिष्ट आवश्यकता के अनुसार कोई अन्य दस्तावेज -1: अंग्रेजी अनुसार

क्यूसीबीएस दस्तावेज लागू मानदंडों के अनुसार सेवाओं/परियोजना खरीद से संबंधित विस्तृत क्यूसीबीएस मानदंड का विवरण देता है: अंग्रेजी अनुसार

खरीदारों से अनुरोध है कि वे सेवा प्रदाता द्वारा प्रदान की जाने वाली एकमुश्त पेशकश के मूल्य विभाजन के लिए प्रारूप अपलोड करें (यदि वित्तीय अपलोड की आवश्यकता है तो कृपया प्रारूप प्रदान करें यदि बोली बनाते समय "हां" के रूप में चुना गया हो): अंग्रेजी अनुसार

यह बोली गुणवत्ता और लागत आधारित चयन (QCBS) पर आधारित है। तकनीकी योग्यता मानदंड हैं: -

मापदण्ड नाम	अधिकतम अंक	कटऑफ़ मार्क्स	योग्यता पद्धति दस्तावेज
आरएफपी के अनुसार	100	70	अंग्रेजी अनुसार

तकनीकी स्कोर के लिए कुल न्यूनतम योग्यता अंक: 70

क्यूसीबीएस वेटेज (तकनीकी: वित्तीय): 70:30

प्रस्तुति स्थल: तकनीकी रूप से योग्य बोलीदाताओं के साथ साझा किया जाएगा

पूर्व बोली विवरण

पूर्व बोली दिनांक और समय	पूर्व बोली स्थल
23-11-2022 11:00:00	<a \"5c3c17a4-3f9e-4f7a-b48f-4af7282e3e39\",="" \"b4ea9d5d-6961-46d3-9096-9ef38e63f84f\"}"="" \"oid\":="" href="https://teams.microsoft.com/l/meetupjoin/19:meeting_YTEzZWExYTctZTMwZS00NWJjLTk5Y2UtY2VhN2Q4NWl1ZWU5@thread.v2/0?context={\" tid\":="">https://teams.microsoft.com/l/meetupjoin/19:meeting_YTEzZWExYTctZTMwZS00NWJjLTk5Y2UtY2VhN2Q4NWl1ZWU5@thread.v2/0?context={\"Tid\": \"5c3c17a4-3f9e-4f7a-b48f-4af7282e3e39\", \"Oid\": \"b4ea9d5d-6961-46d3-9096-9ef38e63f84f\"}</a>

सेवाओं के लिए कस्टम बोली - राष्ट्रीय आवास बैंक में सदस्यता आधारित टर्मिनल सेवाएं प्राप्त करना ( 1 )

तकनीकी निर्देश:

विनिर्देश	मूल्य
मूल	
कस्टम बोली कार्यक्षमता का उपयोग करके खरीद के लिए प्रस्तावित सेवा का विवरण/नामकरण	राष्ट्रीय आवास बैंक में सदस्यता आधारित टर्मिनल सेवाएं प्राप्त करना
सेवा का विनियामक/सांविधिक अनुपालन	हाँ
एसओडब्ल्यू, एसटीसी, एसएलए आदि के लिए सेवा का अनुपालन	हाँ
एडऑन	

अतिरिक्त विशिष्टता दस्तावेज

परेषिती/रिपोर्टिंग अधिकारी

क्र.सं.	परेषिती/रिपोर्टिंग अधिकारी	पता	खरीद की मात्रा "1" परियोजना आधारित या एकमुश्त आधारित भर्ती को इंगित करती है।	अतिरिक्त मांग
1	जयदीप	110003, इंडिया हैबिटेड सेंटर, कोर - 5ए, तीसरी - 5वीं मंजिल, लोधी रोड, नई दिल्ली	1	लागू नहीं

क्रेता जोड़ा बोली विशिष्ट नियम और शर्तें

#### 1. सामान्य

बोली लगाने वाले की वित्तीय स्थिति: बोली लगाने वाले को परिसमापन, कोर्ट रिसेवरशिप या इसी तरह की कार्यवाही के तहत नहीं होना चाहिए, दिवालिया नहीं होना चाहिए। बोलीदाता बोली के साथ इस आशय का वचनबंध अपलोड करे।

## 2. प्रमाण पत्र

बोलीकर्ता के प्रस्ताव को अस्वीकार कर दिया जा सकता है यदि वे बोली दस्तावेज, एटीसी और शुद्धिपत्र में मांगे गए किसी भी प्रमाण पत्र/दस्तावेज को अपलोड नहीं करते हैं।

### अस्वीकरण

क्रेता संगठन में सक्षम प्राधिकरण के अनुमोदन के बाद खरीदार द्वारा अतिरिक्त नियम और शर्तों को शामिल किया गया है। क्रेता संगठन बोली प्रक्रिया पर इन खंडों के प्रभाव, इसके परिणाम और इसके परिणामों के लिए पूरी तरह से जिम्मेदार है, जिसमें इन एटीसी के कारण बोली प्रक्रिया में उत्पन्न होने वाली किसी भी विलक्षणता / प्रतिबंध और तकनीकी विनिर्देश और / या बोली के नियम और शर्तों को नियंत्रित करने के कारण शामिल हैं। क्रेता द्वारा शामिल किया गया कोई भी खंड जैसे निविदा नमूना की मांग करना, एमएसएमई नीति के खिलाफ किसी भी खंड को शामिल करना और मेक इन इंडिया पॉलिसी के लिए वरीयता, किसी भी ब्रांड नाम या विदेशी प्रमाणन को अनिवार्य करना, सामग्री या भुगतान समय सीमा की स्वीकृति के लिए डिफॉल्ट समय अवधि को बदलना व्यय विभाग के ओम द्वारा शासित शून्य और बोली का हिस्सा नहीं माना जाएगा। इसके अलावा किसी भी बाहरी साइट पर प्रकाशित शर्तों का कोई संदर्भ या बाहरी दस्तावेजों/खंडों का संदर्भ भी अशक्त और शून्य होगा। यदि किसी विक्रेता को इन अतिरिक्त खंडों के विरुद्ध या अन्यथा इस बोली के किसी भी पहलू पर कोई आपत्ति/शिकायत है, तो वे जेम पर बोली प्रकाशन के 4 दिनों के भीतर विक्रेता के रूप में लॉग इन करने के बाद विक्रेता डैशबोर्ड में बोली विवरण क्षेत्र में प्रदान की गई प्रतिनिधित्व विंडो का उपयोग करके इसके विरुद्ध अपना प्रतिनिधित्व बढ़ा सकते हैं। खरीदार ऐसे सभी अभ्यावेदनों का जवाब देने के लिए बाध्य कर्तव्य है और यदि वह ऐसे अभ्यावेदनों का उत्तर देने में विफल रहता है तो उसे बोलियां खोलने की अनुमति नहीं दी जाएगी। साथ ही, जेम बोली/अग्रेषित नीलामी के मामले में निविदा शुल्क/नीलामी शुल्क की वसूली की अनुमति नहीं देता है। एटीसी क्लॉज के माध्यम से निविदा शुल्क / नीलामी शुल्क के भुगतान की मांग करने वाले खरीदार द्वारा किसी भी शर्त को अमान्य एवं शून्य माना जाएगा।

यह बोली सामान्य नियमों और शर्तों, बोली में निर्धारित शर्तों और मार्केटप्लेस में प्रदान की गई इस सेवा के लिए विशिष्ट सेवा स्तर अनुबंध द्वारा नियंत्रित होती है। हालाँकि, यदि सामान्य नियमों और शर्तों में निर्दिष्ट कोई भी शर्त सेवा स्तर समझौते में निर्धारित शर्तों के विपरीत है, तो यह सामान्य नियमों और शर्तों की शर्तों को रद्द कर देगी।

किसी देश के बोलीदाता से खरीद पर प्रतिबंध के संबंध में जीईएम जीटीसी खंड 26 के संदर्भ में, जो भारत के साथ भूमि सीमा साझा करता है, किसी ऐसे देश से कोई भी बोलीदाता जो शेरर करता है भारत के साथ एक भूमि सीमा इस निविदा में बोली लगाने के लिए पात्र होगी तभी बोलीदाता सक्षम प्राधिकरण के साथ पंजीकृत होगा। बोली में भाग लेते समय, बोलीदाता को इसका अनुपालन करना होता है और किसी भी झूठी घोषणा और इसका अनुपालन न करना अनुबंध को तत्काल समाप्त करने और कानूनों के अनुसार आगे कानूनी कार्रवाई का आधार होगा।

---धन्यवाद---