राष्ट्रीय आवास बैंक

नई दिल्ली

राष्ट्रीय आवास बैंक आवास के लिए देश का शीर्ष वित्तीय संस्थान है । इसकी स्थापना संसद के एक अधिनियम के अधीन की गई थी और यह भारतीय रिज़र्व बैंक के सम्पूर्ण स्वामित्वाधीन है । बैंक आवास वित्त कंपनियों का विनियामक और विकास वित्त का एक सार्थक प्रदाता भी है । बैंक विशेष रूप से ग्रामीण आवास और शहरी क्षेत्रों में आर्थिक रूप से कमज़ोर वर्ग के आवास के लिए विभिन्न विकासात्मक पहल के ज़रिए देश में आवासीय कमी को दूर करने के लिए संस्थागत निधियों के उत्प्रेरण की मांग करता है । बैंक के अधिदेश में आवास वित्त बाज़ार का समग्र विकास करना है । बैंक एक अधिकारी उन्मुख संस्थान है एवं व्यावसायिक रूप से कुशल प्रबंधित है तथा इसका मुख्यालय दिल्ली में है और साथ ही मुम्बई, हैदराबाद, बैंगलुरु, चैन्नई, लखनऊ, अहमदाबाद और कोलकाता में इसके कार्यालय हैं । बैंक की योजना आगामी कुछ महीनों में देश में कुछ और कार्यालय खोलने की है । बैंक अपने कार्यकलापों में अनुसंधान एवं विश्लेषण तथा समसामयिक कार्य व्यवहार एवं तकनीक को अंगीकार कर उत्कृष्टता लाना चाहता है । बैंक एक आधुनिक अनुकूल, व्यावसायिक कार्य वातावरण प्रदान करता है ।

गतिविधियों के उच्च स्तर के लिए बैंक निम्नलिखित पदों हेतु **आवेदन-पत्र आमंत्रित करता है** :-

1. पद

क्र.सं.	**पदका नाम**	**ग्रेड/स्केल**	**वेतन का स्केल**	**पदों की सं.**	**पद का आरक्षण**	**यथा 01.01.2011 को अधिकतम आयु**	**अधिकारी वर्ग हेतु न्यूनतम अनुभव**
1.	प्रबंधक	एमएमजीएस-III	25700-31500 रुपए	10	सामान्य-6 अ.जा.-1 अ.पि.वर्ग-3	35 वर्ष	अधिकारी के रूप में 6 वर्ष
2.	उप प्रबंधक	एमएमजीएस-II	19400-28100 रुपए	6	सामान्य-3 अ.ज.जा.-1 अ.पि.वर्ग-2	30 वर्ष	अधिकारी के रूप में 3 वर्ष

स्केल-क्रम से महानगरीय केन्द्रों में संदेय अनुमानित सकल परिलब्धियां (मूल वेतन+महंगाई भत्ता+मकान किराया भत्ता+नगर प्रतिपूरक भत्ता) निम्न प्रकार से है :-

<table>
<tr><th>ग्रेड/स्केल</th><th>सकल परिलब्धियां (अनुमानित)</th><td rowspan="3">इसके अतिरिक्त, अधिकारी उपदान (ग्रेच्युटी) परिभाषित अंशदायी पेंशन, छुट्टी के नकदीकरण, स्वयं के लिए और परिवार के आश्रित सदस्यों के लिए अवकाश किराया रियायत जैसी सुविधाओं के लिए भी ग्रह्य होंगे । बैक का मकान (जिसके लिए कोई मकान किराया संदेय नहीं) अथवा पट्टागत निवास, वाहन प्रभार, ईंधन व्यय, सत्कार व्यय, समाचार-पत्रों के बिल, मोबाइल बिल, निवास स्थान पर टेलीफोन, स्वयं तथा परिवार के आश्रित सदस्यों के लिए चिकित्सा सहायता एवं अस्पताल में भर्ती होने से संबंधित व्यय इत्यादि की बैंक के नियमानुसाार प्रतिपूर्ति ।</td></tr>
<tr><td>स्केल-III</td><td>41260.00 रुपए</td></tr>
<tr><td>स्केल-II</td><td>31280.00 रुपए</td></tr>
</table>

नोट : बैंक स्व-विवेक पर अपने आंतरिक मानदंडों और स्वीकृत व्यवहार के अनुसार असाधारण अर्हता और /अथवा अनुभव रखने वाले उम्मीदवारों को अग्रिम वेतन वृद्धि देने पर विचार कर सकता है ।

क. पदों की संख्या अनुमान्य है और भर्ती प्रक्रिया के दौरान बदलाव हो सकता है ।

ख. अनु.जाति/अ.ज.जाति एवं अन्य पिछड़ा वर्ग के संदर्भ में भारत सरकार की नीति लागू होगी ।

2. शैक्षिक योग्यता

55% अंकों के साथ वित्त/गणित/अर्थशास्त्र/सांख्यिकी/आईटी/वाणिज्य/विज्ञान अथवा सीए/आईसीडब्ल्यूए/सीएफए/सीएस/विधि/

सिविल इंजीनियरिंग में मान्यता प्राप्त संस्थान/विश्वविद्यालय से स्नातक या परास्नातक की डिग्री हो । सीएआईआईबी एक अतिरिक्त योग्यता होगी ।

नोट : राष्ट्रीय आवास बैंक अपने स्व-विवेक से उच्च अकादमिक एवं व्यावसायिक योग्यता को अतिरिक्त प्राथमिकता प्रदान कर सकता है ।

3. अपेक्षित अनुभव

पद के लिए शैक्षिक योग्यता एवं अनुभव, जैसा कि पैरा-1 में बताया गया है । उक्त पदों हेतु अनुसूचित वाणिज्यिक बैंकों/वित्तीय संस्थानों/प्रतिष्ठित सार्वजनिक या निजी क्षेत्र की कंपनियों या कोषागार प्रचालन/जोखिम प्रबंधन/ग्रामीण एवं माइक्रो फाइनेंस/ऋण मूल्यांकन/सांख्यकीय विश्लेषण/सूचना प्रौद्योगिकी/संपदा प्रबंधन के क्षेत्र के प्रतिष्ठित अनुसंधान संस्थान या कोई अन्य संस्थान, जिसे राष्ट्रीय आवास बैंक उपयोगी मानता हो, का कार्य अनुभव होना चाहिए ।

सामान्य अनुदेश

क. सभी प्रकार की शैक्षिक योग्यताएं भारत या विदेशी मान्यता प्राप्त विश्वविद्यालयों/संस्थान से प्राप्त की होनी चाहिएं । यदि अंकों की जगह केवल ग्रेड प्रदान किए गए हों तो उम्मीदवार को स्पष्ट रूप से उनकी अंकीय/संख्यात्मक साम्यता दर्शानी चाहिए । राष्ट्रीय आवास बैंक के पास यह अधिकार सुरक्षित है कि वह प्रत्येक श्रेणी में पदों की संख्या आवश्यकता के आधार पर तय कर सकें और पद की निर्धारित योग्यता में भी बदलाव कर सकता है ।

ख. राज्य/केन्द्र सरकारों या सार्वजनिक क्षेत्रों के उपक्रम में काम करने वाले उम्मीदवार उपयुक्त चैनल के माध्यम से आवेदन करें । हालांकि वे राष्ट्रीय आवास बैंक को एक अग्रिम प्रति अग्रेषित कर सकते हैं । यदि चयन होता है तो राष्ट्रीय आवास बैक में पदभार ग्रहण करने हेतु उन्हें अपने पद से त्यागप-पत्र देना होगा ।

5. चयन करने की क्रियाविधि

i) चयन सामूहिक विचार-विमर्श और/अथवा साक्षात्कार के आधार पर किया जाएगा । केवल ग्राह्यता मानदंड पूरा करने से कोई भी उम्मीदवार साक्षात्कार हेतु बुलाने योग्य नहीं हो जाता है । बैंक के पास उम्मीदवारों की योग्यता, उपयुक्तता, अनुभव, इत्यादि के संदर्भ में जांच/चयन करने के बाद साक्षात्कार हेतु केवल अपेक्षित संख्या में उम्मीदवारों को बुलाने का अधिकार सुरक्षित है और यदि आवश्यक हो तो बैंक के पास चयन प्रक्रिया में बदलाव का अधिकार सुरक्षित है ।

ii) सामूहिक परिचर्चा या साक्षात्कार का आयोजन दिल्ली में किया जाएगा । उम्मीदवारों को यात्रा व्यय की क्षतिपूर्ति यथा स्वीकार्य की जाएगी ।

iii) केवल ग्राह्यता मानदंड को पूरा करने यथा आयु/योग्यता/अनुभव आदि जांचने के बाद कोई भी उम्मीदवार साक्षात्कार के लिए बुलाने का हकदार नहीं हो जाता है । राष्ट्रीय आवास बैंक के पास यह अधिकार सुरक्षित है कि वह सुपात्र/उपयुक्त मामलों में मानदंड/शर्तों में कोई छूट या शिथिलता प्रदान करे ।

iv) चुने गए उम्मीदवारों को बैंक के दिल्ली स्थित कार्यालय या फिर राष्ट्रीय आवास बैंक के अन्य जगहों पर स्थित कार्यालयों या भविष्य में स्थापित किए जाने वाले कार्यालयों में तैनात किया जा सकता है ।

6. परिवीक्षा

क. **परिवीक्षा :** चुने गए उम्मीदवारों को पहले एक वर्ष के लिए प्रारम्भ में परिवीक्षा पर रखा जाएगा । परिवीक्षावधि को सफलतापूर्वक पूर्ण करने के पश्चात् उम्मीदवार की यथानुकूल पद/ग्रेड में नियमित तैनाती पर विचार किया जाएगा । बैंक के विवेकानुसार, परिवीक्षावधि अधिकतम एक वर्ष के लिए बढ़ाई जा सकती है । परिवीक्षावधि के सफलतापूर्वक पूरा न कर पाने की स्थिति में अधिकारी को नौकरी से पदच्युत किया जा सकता है ।

ख. तैनाती के पश्चात्, यदि किसी चरण पर यह पाया जाता है कि आवेदन-पत्र में दी गई जानकारी बैंक की अपेक्षा के अनुसार अधूरी या ग़लत पाई गई तथा उम्मीदवार अपनी उम्मीदवारी के अनुकूल अपने पात्रता मानदंड को संतुष्ठ नहीं कर पाता है तो उसकी तैनाती बिना किसी क्षतिपूर्ति के किसी भी चरण में समाप्त या निरस्त कर दी जाएगी ।

7. आवेदन कैसे करें

निर्धारित आवेदन-पत्र की टंकित प्रति में बायोडाटा भरें जिसे राष्ट्रीय आवास बैंक की वेबसाइट www.nhb.org.in से डाउनलोड किया जा सकता है । अपने हस्ताक्षरकृत फोटोग्राफ, प्रमाण-पत्रों की सत्यापित प्रतियां, अनुभव के प्रमाण-पत्र और एक डिमांड ड्राफ्ट भी साथ भेजें ।

आवेदन शुल्क सहित डाक प्रभार (अप्रतिदेय)

अ.जा./अ.ज.जा./विकलांगों के लिए	-	100/-रुपए (प्रत्येक पद के लिए)
अन्य सभी पदों के लिए (अन्य पिछड़ा वर्ग सहित)	-	500/-रुपए (प्रत्येक पद के लिए)

नोट :

1. *आवश्यक आवेदन शुल्क आवेदन-प्रपत्र (फॉर्म) के साथ **राष्ट्रीय आवास बैंक** के पक्ष में दिल्ली में संदेय किसी अनुसूचित वाणिज्यिक बैंक द्वारा जारी बैंक पे ऑर्डर/बैंक ड्राफ्ट के ज़रिए दिया जाना आवश्यक है ।*
2. *बैंक ड्राफ्ट/बैंक पे ऑर्डर विज्ञापन की तारीख को अथवा इसके बाद खरीदा जाना आवश्यक है किन्तु आवेदन की तारीख को अथवा इससे पूर्व नहीं ।*
3. *नकद/चैक/धनादेश (मनीऑर्डर) द्वारा भुगतान स्वीकार नहीं किया जाएगा ।*
4. *उम्मीदवारों को अपना नाम, पता बैंक ड्राफ्ट/बैंक पे ऑर्डर के पीछे लिखना आवश्यक है ।*

सभी प्रकार से परिपूर्ण आवेदन-पत्र एक बंद लिफाफे में भेजें, जिस पर'-----------------पद के लिए

आवेदन-पत्र' अवश्य लिखा हो तथा निमनलिखित पते पर भेजा जाए :-

उप महाप्रबंधक

मानव संसाधन प्रभाग

राष्ट्रीय आवास बैंक

कोर : 5ए, चतुर्थ तल

भारत पर्यावास केन्द्र

लोधी रोड,

नई दिल्ली-110003

8. <u>आवेदन प्राप्त करने की अंतिम तारीख 11 अप्रैल, 2011 है ।</u>

9. साक्षात्कार का बुलावा

सामूहिक विचार-विमर्श/साक्षात्कार के लिए बुलाने का पत्र ग्राह्य उम्मीदवारों को उनके आवेदन-पत्रों में दिए गए पत्र व्यवहार के पते पर साधारण डाक से भेजा जाएगा और बाद में किसी विभिन्न पते पर पत्र भेजने का अनुरोध स्वीकार नहीं किया जाएगा ।

9. दुराचरण के दोषी पाए गए उम्मीदवारों के विरुद्ध कार्रवाई

उम्मीदवारों को चेतावनी दी जाती है कि उन्हें ऐसा कोई विवरण प्रस्तुत नहीं करना चाहिए जो मिथ्या, रद्दोबदल किया गया, गढ़ा गया है अथवा आवेदन-पत्र भरते समय और प्रमाणित प्रतियां/प्रमाण-पत्र आदि प्रस्तुत करते समय किसी सारवान जानकारी को छिपाया नहीं गया है ।

10. सामान्य अनुदेश

1. विहित फॉर्मेट में प्राप्त नहीं हुए अथवा विहित तारीख के बाद प्राप्त हुए आवेदनों पर विचार नहीं किया जाएगा और बैंक संप्रेषण की किसी भी अवस्था में डाकगत विलम्ब का उत्तरदायी नहीं होगा । इस बारे में कोई पत्र व्यवहार स्वीकार नहीं किया जाएगा ।
2. चयन/भर्ती के बारे में कोई बाह्य प्रभाव, राजनीतिक अथवा अन्यथा लाने का कोई प्रयास अयोग्यता माना जाएगा ।
3. मात्र ग्राह्यता ही साक्षात्कार के लिए बुलाने हेतु किसी भी उम्मदवार के किसी अधिकार में निहित नहीं होगी ।
4. चयनित उम्मीदवारों को बैंक के वर्तमान अथवा भावी कार्यालयों में तैनात/स्थानान्तरित किया जा सकता है ।
5. जातिगत प्रमाण-पत्र साक्षात्कार के समय मूल रूप में प्रस्तुत किया जाना चाहिए ।

6. जन्म की तारीख, योग्यता, जातिगत प्रमाण-पत्र और/अथवा पूर्वतम नियोक्ताओं से अनापत्ति प्रमाण-पत्र के प्रमाण की अनुप्रमाणित प्रतियां आवेदन-प्रपत्र के साथ संलग्न की जानी चाहिएं ।
7. बैंक के पास चयन की क्रियाविधि पदों की संख्या को अपने एकमात्र विवेक से आशोधित करने का अधिकार सुरक्षित है ।

तारीख : **उप महाप्रबंधक (मानव संसाधन)**

आवेदन-प्रपत्र

कृपया यहां पासपोर्ट साइज़ का अपना नवीनतम फोटो चिपकाएं और उस पर हस्ताक्षर करें ।

सेवा में,

राष्ट्रीय आवास बैंक,

भारत पर्यावास केन्द्र,

लोधी मार्ग,

नई दिल्ली - 110 003

दिनांक-----------------------के रोज़गार समाचार के विज्ञापन के आधार पर मैं अपना आवेदन-पत्र निर्धारित प्रारूप में जमा करता हूं ।

1. पूरा नाम (स्पष्ट अक्षरों में) :

2. पत्राचार का पता :

					पिन कोड						

3. आवेदित पद---------------------

	अ.जा.	अ.ज.जा.	अ.पि.वर्ग	सामान्य
(i) आप किस श्रेणी में आते हैं				

	ओएच	एचआई	वीएच
(ii) यदि आप विकलांग व्यक्ति			

(उचित खाने में -/ का निशान लगाएं)

कृपया विकलांगता का प्रतिशत लिखें :

4. जन्म की तारीख :

तारीख		मास		वर्ष	

यथा 01.01.2011 को आयु----------------------

5. शुल्क (फीस) का विवरण (डिमांड ड्राफ्ट/पे ऑर्डर)

जारीकर्ता बेंक का नाम व पता	**किसके पक्ष में आहरण**	**जारी करने की तारीख**	**डीडी/पीओ नम्बर**	**राशि**

(आवेदन-पत्र के साथ राष्ट्रीय आवास बैंक , नई दिल्ली के नाम देय) डीडी/पे ऑर्डर भेजें । नकद, धनादेश, पोस्टल स्टैंप, चैक, पोस्टल ऑर्डर आदि स्वीकृत नहीं किए जाएंगे ।

6. संपर्क सूत्र

टेलीफोन नं. (एसटीडी कोड सहित)	
मोबाइल नं.	
ई-मेल	

7. सही खाने में -/ का निशान लगाएं

(i) लिंग : पुरुष [ ] स्त्री [ ]

(ii) यदि आप अ.जा./अ.ज.जा./अन्य पिछड़ा वर्ग के उम्मीदवार हैं :

(क) जाति/जन जाति/वर्ग का नाम :

(ख) आप कि राज्य के निवासी हैं

8. पिता/पति का नाम :

श्री											

9. राष्ट्रीयता-----------------------------

10. जन्मस्थान : स्थान---------------------ज़िला--------------------राज्य----------------------

11. स्थायी पता :

				पिनकोड							

12. शैक्षिक/व्यावसायिक अर्हताएं (10वीं कक्षा से आगे) :

उत्तीर्ण परीक्षा	**बोर्ड/संस्थान का नाम**	**विषय**	**उत्तीण करने का माह/वर्ष**	**प्राप्तांकों का प्रतिशत**

(यदि स्थान कम पड़ता है, तब कृपया पृथक पत्रक जोड़ें) ।

शैक्षिक अभिलेख में यदि कोई व्यवधान है, तो कृपया उसका लेखा-जोखा दें ।

13. स्नातकोत्तर समय के पूर्णकालिक अनुभव का विवरण (यथा 01.01.2011 को)

नियोक्ता का नाम	पद का नाम	सेवा अवधि		सेवाकाल		निष्पादित कार्यों की प्रकृति
		से	तक	वर्ष	माह	

यदि स्थान कम पड़ता है, तब कृपया पृथक पत्रक जोड़ें

14. भाषा का ज्ञान (कृपया सही बॉक्स में 'हां' लिखें) :

भाषा	पढ़ना	लिखना	बोलना
क.			
ख.			
ग.			

15. क्या आप पर पूर्व नियोक्ता के साथ रोज़गार के दौरान कोई अनुशासनात्मक कार्रवाई हुई है या दंडित किए गए हैं, कृपया विवरण दें :

--

कृपया आवेदन-पत्र भेजने से पहले जांच लें कि निम्नांकित चीजें सही शामिल की गई हैं

1.आवेदित पद का नाम एवं कोड :

2. श्रेणी/उप-श्रेणी तथा अ.जा., अ.ज.जा./अ.पि.वर्ग/विकलांग उम्मीदवार अपने आवश्यक प्रमाण-पत्रों की प्रतियां लगाएं ।

3. शुल्क के बारे में विवरण (डीडी/पे ऑर्डर) :

4. पत्राचार का पता :

जांच सूची :

1. *आवेदनकर्ता निश्चित तौर पर अपनी योग्यता, जाति प्रमाण-पत्र तथा विकलांगता प्रमाण-पत्रों की सत्यापित प्रतियां लगाएं ।*
2. *आवेदनकर्ता निश्चित रूप से अनुभव प्रमाण-पत्रों की सत्यापित प्रति लगाएं ।*
3. *उम्मीदवार निश्चित रूप से बैंक में नियुक्ति के दौरान पूर्व नियोक्ता से उपयुक्त डिस्चार्ज प्रमाण-पत्र प्रस्तुत करें ।*

घोषणा

मैं एतद्द्वारा यह घोषणा करता/करती हूं कि मेरे द्वारा इस आवेदन-प्रपत्र में लिखे तथ्य सत्य, पूर्ण एवं मेरी पूरी जानकारी एवं विश्वास के अनुसार सही हैं । मैं यह समझता/समझती हूं कि किसी भी चरण में कोई जानकारी झूठी एवं अपूर्ण पाए जाने पर अथवा संबंधित विज्ञापन की अपेक्षाओं के अनुसार पात्रता मानदंड पूरा न किए जाने पर, मेरी उम्मीदवारी रद्द/निरस्त की जा सकती है । मैं भारत में कहीं भी कार्य करने के लिए तैयार हूं । मैं इस बात से भी सहमत हूं कि बैंक अपने विवेकाधिकार पर भारत में किसी भी भाग में मेरा स्थानान्तरण करने का अधिकार रखता है ।

स्थान------------------------ **------------------------------------**

तिथि ------------------------ **अभ्यर्थी के हस्ताक्षर**